

**Частное учреждение здравоохранения
«Поликлиника «РЖД-Медицина» посёлка Беркакит»**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание комплекса охранных услуг**

№ п/п	Наименование закупки	Наименование услуг	Ед. изм.	Кол-во, объем	НМЦ за ед. услуг с/без НДС	НМЦ за услуги с/без НДС (месяц)
1	Осуществление круглосуточной физической охраны объекта Заказчика	Обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, круглосуточной охраны объектов, безопасности сотрудников и посетителей, находящихся на охраняемых объектах, охраны имущества Заказчика, общественного порядка, обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемых объектов.	Час.	5721,4	20,030	114600
Итого за 12 месяцев					1 375 300,00	

1. Характеристики оказываемых услуг:

1.1. Условия оказания услуг

Место оказания услуг (объекты охраны): пос.Беркакит, ул.Оптимистов, д. 25

Обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, круглосуточной охраны объектов на посту при видеонаблюдении, Обеспечение безопасности сотрудников, пациентов, охраны имущества Заказчика, общественного порядка, обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемых объектов.

1.2. Требования, установленные Заказчиком:

Исполнитель по заданию Заказчика оказывает на возмездной основе услуги по вооруженной физической охране объектов Заказчика, расположенных по адресам:

пос.Беркакит, ул.Оптимистов, д. 25

(далее по тексту – «охраняемые объекты»), и находящегося в них имущества, (далее по тексту – «имущество»).

Начало оказания услуг: с 01 июля 2022 г. с 08 часов 00 минут.

Окончание оказания услуг: 30 июня 2023 г. до 08 часов 00 минут.

Осуществление охранных услуг должно исполняться в соответствии с требованиями закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной деятельности в РФ», Федерального закона от 12.02.1998 № 28 –ФЗ «О гражданской обороне» в части, касающейся обеспечения общественного порядка при возникновении чрезвычайных ситуаций, а также требованиями внутренних актов Заказчика и охранного предприятия.

Обязательным требованием является наличие у работников Исполнителя,

осуществляющих охранные услуги удостоверения охранника 5 разряда, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Работники Исполнителя обязаны использовать специальную форменную одежду. Оказание работниками Исполнителя услуг в специальной форменной одежде должно позволять определять их принадлежность к конкретной частной охранной организации.

Все расходы по оказанию услуг по физической охране объектов Заказчика Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

Кандидатуры работников Исполнителя (охранников), график их сменности, системы охраны и иные вопросы будут решаться исполнителем по согласованию с Заказчиком.

В течение 5 рабочих дней после заключения Договора Исполнитель обязан осмотреть охраняемые объекты и составить акты их обследования;

Исполнитель обязан выставить на охраняемых объектах по одному посту охраны в форменной одежде и обмундировании согласно требованиям «Заказчика», в следующем количестве и со следующим согласованным режимом их работы:

пос.Беркамит, ул.Оптимистов, д. 25 (КПП 1) суточный пост, три сотрудника охраны, с посменным графиком работы по 12 часов в день.

Исполнитель обязан обеспечить круглосуточную защиту охраняемых объектов и имущества Заказчика;

Исполнитель обязан обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье находящегося в служебных помещениях персонала Заказчика и посетителей Заказчика;

Исполнитель обязан обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на охраняемых объектах, охрану общественного порядка;

Исполнитель обязан незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах угрозу безопасности людей;

Исполнитель обязан при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров или аварий на охраняемых объектах действовать согласно разработанным Заказчиком и согласованным Исполнителем инструкциям;

Исполнитель обязан не допускать на охраняемые объекты в выходные дни и в нерабочее время персонал Заказчика, а также иных лиц, без предварительного разрешения на это сотрудника Заказчика отвечающего за безопасность;

Исполнитель несет полную материальную ответственность за сохранность находящихся под его охраной охраняемых объектов, имущества Заказчика;

Исполнитель обязан выполнять требования инструкции, разрабатываемые Заказчиком по согласованию с охранным предприятием, в том числе:

- по порядку приема под охрану и снятия с охраны охраняемых объектов;
- по порядку осуществления контрольно-пропускного режима;
- по порядку действий при чрезвычайных ситуациях, пожаре или авариях на охраняемых объектах;

Исполнитель обязан консультировать Заказчика и готовить рекомендации по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

На объектах охраны должны находиться журналы строгой отчетности и вестись записи с указанием времени заступления на смену сотрудника охраны, фамилий дежурных сотрудников, находящихся на охраняемых объектах, произведенных заменах и подменах дежурных лиц, о происшествиях во время дежурства, о времени выхода на патрулирование.

Организация регулярного патрулирования, с отметкой в точках контроля, по территории в ночное время (каждый час) и поэтажный обход здания поликлиники (1 раз в час в дневное время, а начиная с 18.00 и до 06.30 – каждые три часа). О результатах патрулирования территории в ночное время каждый 1 час делать запись в журнале осмотра.

Заказчик обеспечивает работников Исполнителя рабочими местами, оборудованными необходимой мебелью, телефонной связью, а также местом для отдыха и приема пищи,

свободный доступ к установленным в пределах объектов средства связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию услуг по физической охране объектов и имущества Заказчика Исполнитель несет ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.

Исполнитель несет материальную ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на охраняемых объектах запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, либо вследствие пожара, или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану объектов, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;

- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено сотрудниками Заказчика.

Привлечение соисполнителя не допускается.

1.3. Требования к Исполнителю:

Наличие у Исполнителя лицензии на осуществление частной охранной деятельности и документов, подтверждающих регистрацию охранного предприятия в соответствии с внесенными в законодательство Российской Федерации изменениями.

Наличие у сотрудников Исполнителя опыта работы по оказанию услуг охраны имущества, защиты жизни и здоровья граждан, аналогичного по характеру, объёму и степени сложности охранным услугам, указанным в настоящей документации – не менее 3-х лет.

Для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах место нахождения структурного подразделения или филиала исполнителя должно находиться непосредственно в Нерюнгринском районе.

Наличие у Исполнителя собственных групп быстрого реагирования (ГБР) для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе экипажей ГБР, время прибытия на охраняемый объект не должно превышать 10 минут.

Наличие в служебном автотранспорте охранного предприятия осуществляющего оперативное реагирование при возникновении чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе экипажей ГБР - оборудования спутникового наблюдения, позволяющем наблюдать за передвижением автомобиля ГБР в реальном времени.

Наличие в автомобилях оперативного реагирования экипажей ГБР средств аудио и видеофиксации для контроля за действиями сотрудников экипажей ГБР охранного предприятия (видеорегистраторы).

Наличие у экипажа, осуществляющего оперативное реагирование ГБР средств лицензированной оперативной радиосвязи из расчёта: по 1 (одной) единице носимой персональной радиостанции на каждого сотрудника, продублированной: стационарной радиостанцией установленной в служебном автомобиле, служебным мобильным телефоном из расчёта: 1 (одна) единица на группу ГБР.

Комплектование экипажа ГБР охранниками 5 разряда.

Наличие у экипажа ГБР осуществляющего оперативное реагирование на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе экипажей ГБР: из расчёта не менее 1 (одной) единицы служебного оружия на каждого человека; наличие специальных средств: палки резиновой, наручников из расчёта не менее 1 (одной) единицы каждого вида на каждого человека состава ГБР; наличие 1 (одной) единицы ЭШУ (электрошокового устройства) из расчёта одна единица на два человека, состава экипажа ГБР.

Наличие у Исполнителя дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы. Помещение дежурного подразделения Исполнителя должно быть оборудовано средствами аудио и видеофиксации, для контроля за действиями сотрудников данного дежурного подразделения охранного предприятия (видеокамеры).

Наличие у Исполнителя договора страхования ответственности при осуществлении охранной деятельности.

Наличие в управленческом аппарате Исполнителя специально выделенных сотрудников проводящих проверки несения службы на объектах охраны, а также для постоянного просмотра видеоматериалов полученных с персональных видеокамер и с видеокамер установленных на постах охраны, для контроля за действиями сотрудников экипажей ГБР, для контроля за действиями охранников, находящихся на стационарных постах охранного предприятия.

Наличие форменной одежды (название/эмблема на одежде обязательно) в зависимости от сезона, места несения службы, задач охранника.

Руководитель охранного предприятия Исполнителя должен иметь высшее образование, удостоверение охранника нового образца с отметкой о прохождении курсов повышения квалификации руководителей частных охранных организаций и свидетельство о прохождении курсов повышения квалификации руководителей охранных организаций.

Сотрудники охраны, выставляемые на охраняемых объектах, должны иметь удостоверение частного охранника 5-го разряда, свидетельство о присвоении квалификации частного охранника 5-го разряда, выписку из протокола сдачи периодической проверки работников юридических лиц с особыми уставными задачами на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением газового пистолета и баллончика, а также электрошокеры, личную карточку, при наличии вооружения, специальных средств и средств радиосвязи иметь установленные разрешения на них.

Сотрудники охраны, выставляемые Исполнителем на охраняемые объекты, должны иметь опыт работы в сфере оказания услуг охраны более 3-х лет.

Наличие у сотрудников охраны, находящихся на объектах охраны, связи с дежурным подразделением охранной организации и соответствующей дежурной частью органов внутренних дел, при помощи средств лицензированной оперативной радиосвязи из расчёта: по 1 (одной) единице носимой персональной радиостанции на каждого сотрудника, продублированной: служебным мобильным телефоном из расчёта: 1 (одна) единица на каждый пост охраны. При этом все средства связи должны принадлежать охранному предприятию и охранный объект должен иметь разрешение на использование радиочастот и радиочастотных каналов.

Наличие у сотрудников охранного предприятия носимых тревожных кнопок - брелоков (КТС) из расчёта: по 1 (одной) единице носимой персональной КТС на каждого сотрудника охраны поста.

Наличие на постах охраны, у сотрудников охранного предприятия служебного оружия и специальных средств: из расчёта не менее 1 (одной) единицы служебного оружия на каждого человека; наличие специальных средств: палки резиновой, наручников из расчёта не менее 1 (одной) единицы каждого вида на каждого человека.

Наличие у сотрудников охраны навыков работы с системой видеонаблюдения и охранно-пожарной сигнализацией.

- Документация, находящаяся на охраняемом объекте:
- Копия лицензии ЧОП (заверенная).

- Копия Устава ЧОП (заверенная).
- Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (заверенная).
- Копия Свидетельства о регистрации юридического лица (заверенная).
- Копия Договора на охрану данного объекта (заверенная).
- Схема охраняемого объекта.
- Инструкция сотрудникам охраны на объекте, согласованная с Заказчиком.
- План взаимодействия с правоохранительными органами и МЧС.
- Инструкции сотрудникам охраны при различного рода чрезвычайных ситуациях.
- Журнал приема/сдачи дежурств.
- Журнал учета проверок (записи проверок только от федеральных органов).
- Журнал проверок службы (руководством ЧОП и Заказчиком).

1.4. Требования к сотруднику охраны на объекте:

На объектах несут службу лица со строгим соблюдением правил ношения формы одежды.

Во время дежурства – следовать Должностной инструкции, подчиняться распоряжениям руководства охранного предприятия, а также выполнять указания уполномоченных лиц Заказчика.

Нести ответственность за поддержание общественного порядка и за охрану имущества находящегося в собственности Заказчика путем наблюдения на посту оснащенном видеонаблюдением и обхода вверенной территории (во время вечернего и ночного обхода обращать особое внимание на закрытие и целостность окон, дверей, отсутствие посторонних людей на территории).

Защищать сотрудников, посетителей Заказчика от противоправных посягательств.

Следить за противопожарной безопасностью, уметь пользоваться противопожарными средствами. При обнаружении признаков возгорания действовать согласно разработанных Заказчиком и согласованных Исполнителем инструкций.

Осуществлять контроль за выносом и вносом оборудования и других материальных ценностей.

В случае обнаружения посторонних подозрительных предметов на территории объекта, действовать согласно рабочей инструкции.

Строго пресекать все попытки проникновения на объект посторонних лиц.

Добросовестно выполнять должностные обязанности, иметь аккуратный внешний вид, соблюдать установленную единую форму одежды, быть внимательными и вежливыми с сотрудниками Заказчика и посетителями Заказчика.

Сотруднику охраны объекта запрещается:

Находиться на объекте в нетрезвом состоянии, в состоянии наркотического опьянения, распивать спиртные напитки.

Вступать в неслужебные разговоры и контакты во время дежурства, заниматься посторонними делами.

Вести неслужебные разговоры по телефону.

Разрешать внос и вынос, ввоз и вывоз материальных ценностей без оформленных должным образом документов.

Допускать на объект посторонних и подозрительных лиц.

Допускать без проверки на объекты лиц, проносящих громоздкие сумки, коробки и другие предметы, вызывающие подозрение.

Существенные условия договора

1. Общая стоимость договора включает: Стоимость услуг по настоящему Договору составляет: _____ (_____) рублей _____ копейки (_____) руб. ____ коп. (в том числе НДС (____%) / или НДС

не облагается на основании _____). В стоимость услуг включены накладные и плановые расходы Исполнителя, а также все налоги, пошлины и иные обязательные платежи.

2. Обоснование НМЦ: обоснование начальной максимальной цены договора сформировано с помощью метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) (Приложение № 1 к Техническому заданию).

3. Условия и сроки оказания услуг:

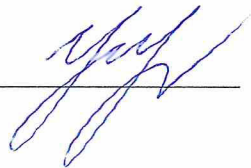
Начало оказания услуг: с 01 июля 2022 г. с 08 часов 00 минут.

Окончание оказания услуг: 30 июня 2023 г. до 08 часов 00 минут.

4. Место оказания услуг: ЧУЗ «Поликлиника «РЖД-Медицина» посёлка Беркакит», расположенное по адресу: 678990, РС(Я), Нерюнгринский район, пос. Беркакит, ул. Оптимистов, д. 25

5. Форма, сроки и порядок оплаты: Оплата услуг производится Заказчиком безналичным платежом, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 (тридцати) календарных дней после числа следующего за месяцем оказания услуг и подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных Услуг за расчетный период при условии получения Заказчиком оригинального комплекта документов, подписанного со стороны Исполнителя: счета на оплату, Актов сдачи-приемки оказанных Услуг (2 экз.), счета - фактуры.

Главный врач _____



Л.В.Цырульникова